

## Balatonfüred Balatonfüred

124 900 000 HUF

395681

A Balaton északi partjának egyik legszebb városában, Balatonfüreden, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, kertvárosi környezetben, 10 perc sétára a vitorlás kikötőtől, és a Tagore sétánytól, 586 m<sup>2</sup>-es összközműves telken, 1990-ben épült, 190 m<sup>2</sup>-es lakóterületű, 2 szintes, dupla komfortos, dupla nappalis + 3 hálószobás, a földszinten található nappaliból közvetlen 40 m<sup>2</sup> -es teraszkapcsolattal rendelkező, kiváló elosztású, külön nyíló szobás, napos-világos, K-NY-i tájolású, alacsony fenntartású, kombinált gázcirkó és cserépkályha fűtésű, jó állapotú, 2018-ban új thermo ablakokra cserélt, klimatizált, riasztórendszerrel felszerelt családi ház, beépített, gépesített konyhával, nagyméretű tárolóval, garázzsal, úszómedencével, rendezett kerttel, rugalmas költözéssel eladó.

Type

00 - 0000

00

190 m<sup>2</sup>

00

60 m<sup>2</sup>

00

5 + 1 00

00

586 m<sup>2</sup>

00

000000

00

000

00

Tégla

00

00000000

00

000000

Fekvésének és elhelyezkedésének köszönhetően a környező utcák zaja nem hallatszik, a ház csendes, nyugodt, napfényes!!

000000

No

000

Yes

A környék infrastruktúrája és közlekedése egyaránt kiváló!

000

1990

Közelben: Élelmiszer boltok, szolgáltató egységek, Oktatási és egészségügyi intézmények.

00

Délkelet

Autóbusz megálló a háztól 100 méterre, a vasútállomás gyalogosan kb. 5 percre helyezkedik el.

Inner height 2.8 m

...



**Gombos Ernő**

+36-30-936-5528

g.erno@gdn-ingatlan.hu



