

## Balatonfűzfő Fácán köz

25 000 000 HUF

Balatonfűzfőn eladásra kínálunk, szép csendes környezetben elhelyezkedő 470 m<sup>2</sup>-es telket 37 m<sup>2</sup>-es könnyűszerkezetű nyaralóval, a GDN Ingatlanhálózat kínálatából!

Az ingatlan tulajdonságai:

- A faház 37 m<sup>2</sup> alapterületű, amely teraszból, konyha-nappaliból és egy külön bejáratú szobából áll.
- Fürdőszoba nincsen, de különálló kinti WC rendelkezésre áll és egy kültéri zuhanyzó.
- A telken még egy kisebb tároló is található és egy lakókocsi, amelyben 2 hálófülke és egy zuhanykabin van.
- A telek nagysága 470 m<sup>2</sup>.
- Jelenleg fűrt kút adja a vízellátást, amely bevizsgált és jobb minőségű, mintha közmű vízvezetékéről vitték volna be a házba.
- Villany közművel is rendelkezik, csatorna nincsen ugyan, de saját derítő igen.
- A fűtést télen a elektromos fűtőpanel adja.
- A parkolás a telken belül lehetséges.
- A ház nyílászárói fából készültek.

- Az ingatlanhoz buszmegálló és a központ kb 30 perc sétára található.

- A strandhoz a lejáró közel van, az út végén egy ösvényen megközelíthető gyalogosan.

Ajánlom pihenni vágyó családoknak, a természetet imádóknak és azoknak, ...



**Gombosné Hajnal Gyöngyi**

**+36-30-773-8248**

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

395271

Type 00 - 0000

00 37 m<sup>2</sup>

00 1 00

00 470 m<sup>2</sup>

00 000000

00 000

00 Fa

00 000

00 0000000

000000 No

000 Yes

000 2012

Inner height 2.5 m

