

Budapest IV. Újpest központ

68 300 000 HUF

IV. kerület, Újpesti lakótelep kedvelt részén, Újpest központ közvetlen közelében eladó egy 71 nm-es, 3 szoba + étkező/hallos felújítandó panel lakás.

A lakás eredeti állapota lehetőséget biztosít arra, hogy a felújítás során esztétikai és funkcionális szempontból is a leendő tulajdonos saját igényei szerint kerüljön kialakításra minden. Felújítandó állapota ellenére a lakásban lévő fa lambéria kifogástalan állapotban van, nem a régi panelekre jellemző keskeny sötét lapokból, hanem szélesebb és világosabbakból készült, látszik, hogy igényes mestermunka.

Továbbá a WC és a fürdőszoba minden tekintetben jó állapotban van (felújított).

III. emeleti elhelyezkedésének és nyugati fekvésének köszönhetően napfényes részben a budai hegyekre néző kilátással rendelkezik, amit a 4 nm-es loggiáról élvezhet leendő tulajdonosa.

A környék fejlett infrastruktúrával rendelkezik, a közelben oktatási intézmények, sport létesítmények, orvosi rendelő intézetek és bevásárlási lehetőségek széles körben egyaránt elérhetőek.

A városrész kiváló közlekedési kapcsolatainak köszönhetően a belváros több útvonalon akár 15 percen belül megközelíthető. (M3 ..

| | |
|--------------|-------------------|
| 000 | 395238 |
| Type | 00 - 00000000 |
| 00 | 71 m ² |
| 00 | 3 00 |
| 00 | 00 |
| 00 | 000 |
| 00 | Beton |
| 00 | 000000000000 |
| 00 | 000 |
| 00000 | No |
| 000 | No |
| 00 | No |
| 000 | 1980 |
| 00 | Nyugat |
| Inner height | 2.6 m |
| 0000 | 20600 HUF |
| Duplex | No |



Kovács Dávid

+36-30-562-3282

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu



