

**Budapest IX.** ☐☐**179 900 000 HUF**

☐☐☐ 390311

Egyedi design lakás a Ráday utcában!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

Budapest közkedvelt városrészén, a Ráday utca Bakáts térhez közeli, hangulatos szakaszán kínálok eladásra ezt a teljeskörűen felújított, 91 m<sup>2</sup>-es, 3. emeleti, liftes, kívül-belül jó állapotú, századfordulós téglaházban található lakást.

☐☐ 91 m<sup>2</sup>

☐☐ 3 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ No

☐☐ No

☐☐☐ 1900

☐☐ Északkelet

Inner height 3.3 m

☐☐☐☐ 48000 HUF

Duplex No

A felújítás során az ingatlan teljesen megújult, miközben különleges, modern és stílusos arculatot kapott egy belsőépítész gondos tervezésének köszönhetően. A lakásban a nagyméretű ablakokon át bőséges természetes fény áramlik, tágas belső terei, magas belmagassága és egyedi design megoldásai igazán különleges hangulatot teremtenek.

Az elosztás:

-Amerikai konyhás, étkezős, tágas nappali

-Két külön nyíló hálószoba

-Két fürdőszoba (mindkettő saját WC-vel, az egyik zuhanyzós, a másik kádás)

Felújítás részletei:

-Teljesen új gépészet (víz- és villanyhálózat, 3 fázis, 48 amper)

-Padlófűtés minden helyiségben + törölközőszárító radiátorok a fürdőkbekben

-Multisplit Gree klímaberendezés 3 beltéri egységgel

-Egyedi tervezésű, gépesített konyhabútor Corián ...

**Czvitkovicsné Tóth Tünde****+36-30-236-7079**

t.tunde@gdn-ingatlan.hu

