

## Budapest IV. ☐☐

76 960 000 HUF

☐☐☐

382902

Felújított, erkélyes panellakás eladó Újpesten, kiváló elhelyezkedéssel!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

74 m<sup>2</sup>

☐☐

4 m<sup>2</sup>

☐☐

2 + 1 ☐☐

☐☐

☐☐

Eladó a IV. kerület szívében, a Semsey Park közelében, a csendes és jól megközelíthető Petőfi utcában egy 72 m<sup>2</sup>-es, keleti tájolású, 5. emeleti, 2+1 félszobás, étkezős panellakás, erkéllyel!

☐☐

☐☐☐

Az ingatlan egy teljeskörű, igényes felújításon esett át 5 évvel ezelőtt, melynek keretében:

☐☐

Panel

- kicserélték a vízvezetékeket és bővítették az elektromos hálózatot,

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

- új beltéri és bejárati ajtók kerültek beépítésre,

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

- a nyílászárók modern műanyagra lettek cserélve, redőnnel felszerelve,

☐☐☐

No

☐☐

No

- új radiátorok kerültek beszerelésre egyedi mérőórákkal,

☐☐☐

1970

- a fürdőszoba, WC és konyha új burkolatokat és szanitereket kapott,

☐☐

Kelet

- az IKEA-s beépített konyhabútor a modern otthonok kényelmét biztosítja.

Inner height

2.7 m

☐☐☐☐

26000 HUF

Duplex

No

Egy praktikus, különálló tárolóhelyiség is megtalálható, amely jelenleg mosókonyhaként és gardróbként funkcionál. A komfortot tovább növeli a hűtő-fűtő klíma, amely egész évben kellemes hőmérsékletet biztosít.

A társasház rendezett, jó lakóközösséggel rendelkezik, a tömegközlekedés ...

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**

g.erno@gdn-ingatlan.hu

