

Budapest XXIII. ☐☐**26 900 000 HUF****36 m2 HÁZRÉSZ, 1+1 SZOBÁVAL, TERASSZAL ELADÓ!**

Az ingatlan 1950.-es években épült, 6 lakásos társasház első lakása.
Helyiségek: konyha, közlekedő, fürdőszoba, 1+ 1 szoba, terasz, előkert, tároló.

A házrész részben felújított állapotú, a tetőt 4 éve újították, a villanyvezetékek frissen felújítva, új burkolatok, frissen festve.
A fürdőszoba felújítandó.

Nyílászárók: jó minőségű műanyag, és fa ablakok, redőnnel, szúnyoghálós felszerelve, a bejárati ajtó műanyag
Fűtése: gázkonvektor, a meleg vizet villany bojler szolgáltatja.

A társas ház Soroksár kertvárosi részén található, beton alapra épült, téglá és vegyes falazatú, fa födemes cserép fedéssel.
A telek osztatlan közös tulajdon.

Parkolás: udvari beálló.

KÖZLEKEDÉS: 66, 66B, 66E, 135, 166 .-os buszjárat, H6.-os hév.

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

382484

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐

☐☐

36 m²

☐☐

5 m²

☐☐

1 + 1 ☐☐

☐☐

60 m²

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Vegyes falazat

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

Yes

☐☐☐

1950

☐☐

Dél

Inner height

2.4 m

☐☐

