

Budapest XIX.

49 900 000 HUF

Eladásra kínálunk kedvelt Wekerletelepen, egy 4 emeletes, 19 lakásos társasház 3. emeletén egy 51 négyzetméteres, erkélyes, jó állapotú, körbejárható, kiváló beosztású világos lakást.

Az épület a 80-as években készült, csúsztatott zsalus technikával, téglaválaszfalakkal.

A lakás a 2000-es években felújításon esett át, a három rétegű műanyag nyílászárók kerültek beépítésre, a szobákban laminált parketta, a többi helyiség járólapos.

A fűtés gáz konvektoros, a melegvizet kéményes átfolyós gázmelegítő biztosítja.

Költségek:

A közös költség 14.000 Forint, ami tartalmazza többek között a szemétszállítás, a közös áram, a házbiztosítás költségét valamint a felújítási alapot.

A további rezsiköltségek egyéni mérés alapján fizetendők.

Elhelyezkedése rendkívül előnyös, a környék infrastruktúrája kifogástalan. Kós Károly tér pár perc sétával elérhető, közelben megtalálhatók az üzletek, szolgáltatások, és a kiváló tömegközlekedési lehetőségek, amelyek gondoskodnak arról, hogy az élet minden aspektusa könnyen megközelíthető legyen.

Az ingatlan per- és tehermentes, DÍJMENTES ...

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**

g.erno@gdn-ingatlan.hu



382378

Type

 - 53 m²4 m²2   

Csúsztatott zsalu

  

No



No



No



1984



Délkelet

Inner height

2.7 m



14000 HUF

Duplex

No

