

Budaörs**130 000 000 HUF****Budaörs közkedvelt részén EGYEDÜLÁLLÓ PROJEKT LEHETŐSÉG!**

Több mint 300 nm 2 szinten!

Eredetileg 2 lakásosnak tervezve + üzlethelyiség, de a kettő szinten könnyedén kialakítható 4 lakás és még egy üzlethelyiség is.

Kb. 40 %-os készütség, a falak és a tető megvan, többféleképpen újratervezhető és átalakítható.

Budaörs ezen részén nincs még egy ilyen eladó ingatlan!!!

4 lakással és budaörsi hasonló helyen lévő újjépítésű lakások nézgzetméterárával számolva, 4 lakás + üzlethelyiség esetén a várható bevétel: 350-450 Milliő Ft - kialakítástól függően.

□□□	382338
Type	□□ - □□□□
□□	360 m ²
□□	50 m ²
□□	8 □□
□□	571 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
□□	Délnyugat
Inner height 2.6 m	

**Balogh Ildikó**
+36-30-597-7400

i.balogh@gdn-ingatlan.hu

