

Budapest III. ker.**57 900 000 HUF**

Jó beosztású, dupla erkélyes lakás Békásmegyér hegy felőli oldalán!

Megvételre kínálunk egy 7. emeleti, 52 m²-es lakást a III. kerület kedvelt, hegy felőli oldalán, korszerű, panelprogramon átcsatolt társasházban. Az épület műszaki és pénzügyi állapota rendezett, a közös terek tiszták, a lakóközösség csendes és kedves.

A lakás két külön erkélye ritka adottság ebben a kategóriában, az egyik a nappaliból, a másik a hálószobából közelíthető meg. A délnyugati tájolás miatt a természetes fény a nap nagy részében jelen van. A panoráma nyitott, zöld irányba néz, míg a belső terek átláthatóan és élhetően vannak tagolva. Az átlag feletti méretű konyha akár étkezőként is funkcionálhat.

A lakás műszakilag és esztétikailag is jó állapotban van. A beépített erkély plusz tárolóként vagy dolgozósarokként is hasznosítható.

A környék ellátottsága rendkívül jó: tömegközlekedés, bevásárlási lehetőségek, orvosi rendelők, óvodák és iskolák könnyedén elérhetők. A lakás elhelyezkedése csendes, mégis a közlekedés minden tekintetben kiváló.

Hívjon bizalommal!
SID

Ár	382153
Type	Panel - 7. emelet
Terület	56 m ²
Hasznos terület	7 m ²
Ár/m ²	2 000
Építési év	2000
Panel	Panel
Ár/m ²	2 000
Építési év	No
Ár/m ²	No
Építési év	No
Építési év	1982
Építési év	Délnyugat
Inner height	2.7 m
Ár/m ²	15000 HUF
Duplex	No

**Kovács Dávid**
+36-30-562-3282

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

