

## Kisigmánd

13 990 000 HUF

□□□ 382050

Kisigmánd településen kínálok építési telket.

Type □□ - □□

A vármegye északnyugati sarkában, Komárom városától 11 kilométerre található. Az autópálya lejárójától a 13-as főúton érhető el, attól körülbelül 2 kilométer távolságra.

□□ 1 789 m<sup>2</sup>

Környező települések Nagyigmánd-Bábolna- Csém- -Ács-Moc-a-Komárom.

□□ □□

A település csendes, nyugodt környék.

10 km-en belül nagyobb települések könnyedén elérhetőek.

A telek 1789 m2 területtel egy csendes utcában található.

Közművek az utcában: villany-víz-gáz, csatorna, kábel tv szolgáltatás.

Beépíthetőség:

1500 m<sup>2</sup> feletti teleknagyságnál 420 m<sup>2</sup>  
+ az 1500 m<sup>2</sup> feletti telekterület 10%-a, de maximum 600 m<sup>2</sup>.

Lakóépületeknél a maximális építménymagasság 4,5 m,

A területen három külön helyrajzi számmal rendelkező telek lett kialakítva 1789 m<sup>2</sup>, 1304 m<sup>2</sup>, 1304 m<sup>2</sup>, ezek egyben is megvásárolhatóak.

Egyben vásárlás esetén személyes megbeszélés során várjuk az ajánlatot.

Irodánk kínálatában több elkészített családi ház építési tervei közül is választhat.

Kordináljuk az ...



**Czvitkovicsné Tóth Tünde**  
**+36-30-236-7079**

t.tunde@gdn-ingatlan.hu



