

Legénd panorámás részén**35 000 000 HUF**

382048

Legénd panorámás részén eladó lakóház besorolású, vályog falazatú családi ház, 2 helyrajzi számon található, összesen 1612 nm-es telken.

A ház bejárati ajtaja, és 2 helyiség ablaka már műanyag, az ablak termoüveges, és redőnyös.

A ház fűtését gázkazán, vegyestüzelésű kazán, a nyári konyhában pedig gázkonvektor biztosítja. A meleg víz Fég átfolyós vízmelegítővel megoldott.

Bár jelenleg 3 nagy szoba (20-20 nm, 18 nm) van a házban, a fedett teraszról megközelíthető helyiségekből továbbiak kialakíthatóak. Az 50 cm-es vályog falak tökéletes állapotúak, vizesedés nem látható.

Nagy melegben is kellemesen hűvös van az ingatlanban.

További előnyei:

- több melléképület, akár állattartásra is alkalmasak
- különálló aknás garázs
- 3 x 16 Amper, éjszakai áram, ipari áram
- kút
- nyári konyha kamrával, belül lejárát boros pincébe
- panoráma a Cserhát környező dombjaira
- jelenleg is több termő gyümölcsfa pl.óriási cseresznye, őszibarackfák, almák
- szőlő, ribizli, málna
- további hatalmas jelenleg nem hasznosított terület az egyedi elképzelésekhez.

Type

11 - 1111

11

130 m²

11

20 m²

11

3 + 1 11

11

1612 m²

11

11

11

1111

11

Vályog

11

11111111

11

111111

111111

No

1111

Yes

1111

1960

11

Délkelet

Inner height 2.7 m

Hely van vállalkozás kialakítására, ...

**Balogh Ildikó****+36-30-597-7400**

i.balogh@gdn-ingatlan.hu

