

**Budapest VI. ☐☐****55 000 000 HUF**

☐☐☐

**381817**

Felújított, Berendezett LUXUS ingatlan!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

Eladó egy luxus kivitelezésű, 28m<sup>2</sup>-es belső kétszintes ingatlan (fsz. belmagassága: 210cm, emeleten: 192cm), mely modern megoldásokkal felszerelt, mint az elektromos padlófűtés és hűtő-fűtő klímák.

☐☐

**28 m<sup>2</sup>**

☐☐

**2 ☐☐**

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

**Tégla**

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐

Tulajdonosa 4 lakást alakított ki egy nagy lakásból, mindegyik külön mérőórákkal ellátva, így a rezsiköltségek pontosan mérhetők.

1-es lakás: 50,45 nm / nappali + 2 háló, 6 fő férőhely

2-es lakás: 44,59 nm/ nappali + 2 háló, 6 fő férőhely

4-es lakás: 46,86 nm/ nappali + 2 háló, 6 fő férőhely

Közös előtér: 7,78 nm

☐☐☐☐☐☐

**Yes**

Az ingatlan egy szép, rendezett épületben helyezkedik el, kiváló infrastruktúrával: könnyen megközelíthető tömegközlekedés, boltok és szolgáltatások a közelben.

☐☐☐

**No**

☐☐

**No**

☐☐☐

**1920**

Az eladásra kínált ingatlan per- és tehermentes, a felújítás befejeztével azonnal birtokba vehető. A képeken látható referencia lakás az előző projekt alapján készült, az új lakások kialakítása a látványtervek szerint valósul meg, így a vevő a lehető legmagasabb színvonalú kivitelezést kapja.

Inner height

**4.2 m**

Duplex

**Yes**

Amennyiben felkeltettem érdeklődését, keressen bizalommal.

Ha nem veszem fel, visszahívom!

...

**Gombosné Hajnal Gyöngyi****+36-30-773-8248**

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

