

Budapest VIII. ☐☐**97 900 000 HUF****Különleges lehetőség!**

A 8.kerület szívében eladásra kínálunk egy 78 nm-es 3 szobás, világos, parkra néző 1.emeleti lakást.

Az ingatlanba belépve a halba érkezünk, amely jelenleg előszobaként funkcionál. Innen balra található a konyha és a spájz amely igazán hasznos és praktikus tárolás céljára. Külön szellőzése van a konyhának is. A halból egyenesen tovább haladva a nappalit találjuk amely, tágas 30 nm-es térrel rendelkezik, szép világos ablakokkal és nagypolgári lakáshoz méltó beltéri magassággal. Jobb kéz felé a gyermek szobába érkezünk amely, tökéletes akár hálószobának is szintén tágas, világos tereinek köszönhetően. Innen az előszoba felé két irányból megközelíthető a fürdőszoba, amely szintén külön szellőzéssel lett ellátva. Ahogy visszaérkeznénk a hallba, bal kéz felé található egy kis fél szoba amely, kiváló tud lenni akár dolgozó, vagy gardrób szobának is.

Az ingatlanhoz tartozik egy 5nm-es pincehelyiség. Az otthon melegéről norvég fűtőpaneles rendszer gondoskodik ehhez, 3 évvel ezelőtt teljes vezetérendszer cserét is elvégeztek.

Fontos szempont a leendő tulajdonosok számára, ez az ingatlan azoknak a legjobb választás ...

☐☐☐	381709
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	78 m ²
☐☐	2 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1990
☐☐	Délnyugat
Inner height	3 m
☐☐☐☐	20982 HUF
Duplex	No

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**

g.erno@gdn-ingatlan.hu

