

## Szigethalom Zrínyi u. környéke

60 000 000 HUF

SZIGETHALOM KEDVELT UTCÁJÁBAN, TÉGLÁBÓL ÉPÜLT CSALÁDI HÁZ, KÜLÖN BEJÁRATÚ ÖSSZKOMFORTOS LAKRÉSSZEL SÜRGŐSEN ELADÓ!

Szigethalmon, jó közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált egy, összkomfortos nettó 75 m<sup>2</sup> lakóterületű, téglaeépítésű, összkomfortos, masszív családi ház, külön bejáratú összkomfortos lakrészsel, pincével, garázzsal, 784m<sup>2</sup> összközműves telekkel.

Az épület 1968-ban épült, téglafalazattal, fafödémekkel, cserépfedésű sátoztetővel.

Nyílászárói faszerkezetek, dupla üvegezéssel, fa redőnnyel.

A lakóházat a folyamatos karbantartás mellett, 2018-ban a fűtést korszerűsítették, cserélték.

Fűtése kombi gázcirkóról vezérelt központi fűtés lapradiátoros hőleadókkal.

Meleg vízellátását a kombi cirkó szolgáltatja.

A telken egy külön bejáratú, összkomfortos szoba-konyha-fürdőszobás téglaeépület áll.

A kert gyümölcsfákkal, díszfákkal, cserjékkel, zárt kerítéssel, gépkocsi beállási lehetőséggel várja új tulajdonosát!

AZ INGATLAN TEHERMENTES!

BIRTOKBA ADÁS 2 hónap!

Az ingatlan közelében, bevásárlási lehetőségek és hivatalok közül ...



**Balogh Ildikó**

**+36-30-597-7400**

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

381672

Type 00 - 0000

00 125 m<sup>2</sup>

00 4 m<sup>2</sup>

00 3 00

00 784 m<sup>2</sup>

00 00

00 0000

00 Téglafal

00 00000000

00 000000

000000 No

0000 Yes

0000 1968

00 Délkelet

Inner height 2.7 m



