

Budapest VIII. ☐☐ Blaha Lujza tér közelében

229 000 000 HUF

Kiváló befektetési lehetőség a Palotanegyed szívében – azonnali bevétellel!

Eladó egy 214 m²-es felújított polgári ingatlan Budapest patinás Palotanegyedében, az Uránia közelében. Jelenleg 4 különálló apartmanként működik, azonnali, stabil bevételi forrás lehet!

Ideális befektetőknek, irodai hasznosításra vagy prémium szálláshely kialakítására.

2022-ben teljes felújítás (vezetékek, fűtés).

Napfényes, délkeleti fekvés, 5 szoba, 5 fürdőszoba, 3,10 m belmagasság.

Zárt lépcsőház, liftes társasház, kiváló infrastruktúra.

Ez a belvárosi ingatlan egyszerre nyújt értékállóságot és kiemelkedő megtérülési potenciált. Ritka lehetőség ilyen paraméterekkel, ilyen lokációban!

Budapest VIII. kerület – Palotanegyed

214 m² | 5 szoba | 5 fürdő |



Gombos Ernő

+36-30-936-5528

g.erno@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

381522

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐

☐☐

214 m²

☐☐

4 m²

☐☐

5 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

Yes

☐☐☐

1910

☐☐

Délkelet

Inner height 3.1 m

Duplex No

