

Dány**57 900 000 HUF**

□□□ 381270

Dányban az új építésű övezetben, a Vörösmarty utcában, 871 m²-es telken, újonnan épülő nettó 92,85 m² hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó.

Type □□ - □□□□

□□ 93 m²□□ 20 m²

A hirdetési képek között több Sülysápon azonos tervek alapján épített már értékesített ingatlan szerepel.

□□ 4 □□

□□ 871 m²

Csok plusz elérhető!

□□ □□□□

□□ □□

Az ingatlan 30-as Nütféderes téglafalazóelemből épül, fa födémmel. A tető héjazata antracit betoncserep lesz, a homlokzatok 15cm EPS, a padló 10cm Austrotherm AT-N100-as, a vízszintes födém 25cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

□□ Téglafal

□□ □□

□□ □□□□

Hat légkamrás 3 rétegű evegekkel szerelt nyílászárók kerülnek beépítésre.

□□□□□ Yes

□□□ Yes

A fűtést monoblockos hőszivattyús rendszer fogja ellátni, padlófűtéssel.

□□□ 2025

□□ Délnyugat

Inner height 2.7 m

A műszaki tartalom választható az alábbi költségkereten belül:

- hidegburkolat:3000.- Ft./m²-ig.
- melegburkolat:3000.- Ft./m²-ig
- csaptelepek:15.000.- Ft./db
- kád vagy zuhany: 40.000.- Ft.
- belső ajtók:35.000.- Ft./db

Elektromos kiépítés:

- Konnektorok szobákban: 3 db
- Konnektorok nappaliban 4db + internet és kábelTV kiállítás

...

**Gombos Ernő**
+36-30-936-5528

g.erno@gdn-ingatlan.hu

