

Budapest IX. ☐☐**55 500 000 HUF****ELADÓ KÖZEPES ÁLLAPOTÚ AZONNAL KÖLTÖZHETŐ LAKÁS A IX. KERÜLETBEN.**

Az eladó ingatlan csendes parkos környezetben helyezkedik el, a lakások saját zárt udvarról közelíthetők meg. A lépcsőház rendezett, a lakóközösség barátságos. A közlekedés jó, az 1-es villamos (Albert Flórián út) és a 3-as metró (Népliget) 5-10 perc sétára található.

A lakásban egy nyugati tájolású, csendes mellék utcára néző amerikai konyhás nappali és két külön nyíló szoba, előszoba és egy tágas fürdőszoba található. A belső, gondozott kertre néző nagyobb szoba légkondicionálóval felszerelt, a fűtésről gázcirkó gondoskodik. A lakáshoz tartozik egy különálló, 8 nm-es zárható pince is.

Parkolóhely a belső, zárt udvarban igényelhető, valamint az udvar előtt is található ingyenes parkolási lehetőség.

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**g.erno@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	381032
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	61 m ²
☐☐	3 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	Yes
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1975
Inner height	2.8 m
☐☐☐☐	10000 HUF
Duplex	No

