

Baja Belváros**34 000 000 HUF**

Baján a belvárosba, a piac mögött eladó egy 57 négyzetméteres 3. emeleti felújított téglá építésű tarsasházi lakás. A lakás világos, jól szigetelt, házközponti egyedi mérővel rendelkezik, ezért mind rezsiköltsége, mind közösköltsége alacsony! Az 57 négyzetméteres 2+ fél szobás szobás azonnal költözhető, tehermentes lakás 2019-ben teljes felújításon esett át.

Az ingatlan déli fekvésű világos napfényes, klímával felszerelt. A nyílászárók cseréje megtörtént, redőnnel ellátottak. A környék kiváló, a lépcsőház tiszta rendezett. Az ár igény szerint, a bútorokat is tartalmazza.

Első lakásnak, vagy befektetésnek is vonzó lehet, mivel elhelyezkedése miatt könnyen kiadható. A környék infrastruktúrája kiváló, belváros, iskola, óvoda, bank, Sugovica part gyalog is elérhető. Az ingatlan könnyen megközelíthető tömegközlekedéssel és autóval is, a parkolás az ingatlan előtt ingyenes.

Ha szeretne egy saját otthonát vagy befektetni kíván egy jövedelmező ingatlanba, akkor ne habozzon hívni információért és a megtekintésért!

Akár hitel ügyintézéssel is!

**Balogh Ildikó****+36-30-597-7400**i.balogh@gdn-ingatlan.hu

□□□

380582

Type

□□ - □□□□□□□□

□□

57 m²

□□

2 + 1 □□

□□

□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□□□□□□

□□

□□□

□□□□□

No

□□□

No

□□

Yes

□□□

2000

□□

Dél

Inner height

2.6 m

□□□□

4200 HUF

Duplex

No

