

## Rábahídvég Központoz közel

29 900 000 HUF

Fedezze fel álmai otthonát Rábahídvégen! Ez a bájos, vegyes falazatú, 65m<sup>2</sup>-es családi ház tökéletes választás mindazok számára, akik egy csendes, nyugodt környezetben szeretnének élni, mégis közel a város kényelmeihez. Az ingatlanhoz tartozó 1024m<sup>2</sup>-es telek lehetőséget nyújt kertészkedésre vagy akár további fejlesztésekre, és egy praktikus melléképület is rendelkezésre áll.

Az elmúlt évek során a ház jelentős felújításokon esett át: a nyílászárók mindössze 3 éve lettek kicserélve, a tető is ugyanekkor újult meg, míg a villany- és vízvezetékeket 5 éve modernizálták. Az előtér tavaly kapott új megjelenést, és 2024-ben a szobák felújítása is tervben van, így Ön egy gyakorlatilag újjávarázsolt otthonba költözhet.

A ház teljesen közművesített, víz, villany és csatorna már rendelkezésre áll, a gázcsanak pedig közvetlenül a ház előtt található. Az egész épület felett padlás húzódik, amely további tárolási lehetőségeket biztosít.

Rábahídvég családbarát település, ahol minden fontos intézményt megtalál: iskola, óvoda, boltok és orvosi rendelő mind a közelben vannak. Ha hitelre lenne szüksége, több bank kedvező ajánlatai közül választhat.

...

□□□	380535
Type	□□ - □□□□
□□	65 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	1024 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□□	1940
□□	Délnyugat
Inner height	2.7 m



**Ács Szilvia**

+36 30 291 6212

sz.acs@gdn-ingatlan.hu



