

Budapest II. ☐☐

170 000 000 HUF

Eladó nagypolgári lakás a II. kerületben, a Duna partján – Tökéletes otthonnak és irodának!

Buda egyik legjobb helyén, a Lajos utca, Szépvölgyi út és Kolosy tér közelében eladó egy 96 m²-es, 3,5 szobás lakás. Ideális családoknak, pároknak vagy irodai célokra.

Jellemzők:

96 m², 4 különnyíló szoba, előszoba, konyha, gardrób, fürdőszoba, külön WC, és 4 m²-es erkély

32 m²-es nappali, erkéllyel

Klíma, riasztó, gépesített konyha

Külön WC és zuhanyzós fürdőszoba

Felújított fa nyílászárók, kombinált gázkazán

Közös költség: 33 480 Ft/hó

Az ingatlan jelenleg ügyvédi irodaként működik, így irodai, orvosi rendelői célokra is alkalmas.

A ház:

1930-as években épült, háromemeletes, lift nélküli társasház

Kellemes lakóközösség, rendezett tulajdoni viszonyok

Lokáció:

Kiváló közlekedés, könnyen elérhető az Árpád híd és a Margit híd irányából

Csendes, parkos környék, közel a városközponthoz

Ez a lakás ideális választás azoknak, akik a központi ...



Gombos Ernő

+36-30-936-5528

g.erno@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	380364
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	96 m ²
☐☐	3 + 1 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1930
☐☐	Dél
Inner height	3.4 m
☐☐☐☐	33480 HUF
Duplex	No

