

Budapest VI. ☐☐

85 000 000 HUF

☐☐☐ 380356

Diplomatanegyedben, a nyugodt, zöld Epreskertre néző, világos, száraz, félemeleti magasságban lévő lakás (az ablakpárkány magassága 3 méter az utcafronton), mely egy impozáns, felújított épület zárt lépcsőházából nyílik, eladó. A belmagasság: 4,3 méter, így kialakítható még egy szint a lakáson belül, növelve ezzel a hasznos alapterületet.

Type ☐☐ - ☐☐☐

Alapvetően az ingatlan felújítandó, azonban a fűtés korszerűsítése 2020-ban megtörtént, cirkó (gáz) került kialakításra. A fürdőszoba, valamint konyha több mint 10 éve lett felújítva.

☐☐ 74 m²

Közös költség: 17.760.-Ft/hó - vízóra van.

☐☐ 2 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

Környezet: Sok csendes környék, park mellett számos étterem, bár és üzlet található a kerületben, emellett a magas színvonalú kulturális élet is garantált. Az ingatlantól pár méterre bolt, orvosi rendelő, gyógyszertár mellett iskola, óvoda és bölcsőde is található.

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ No

☐☐ No

☐☐☐ 1900

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, M1-es metró, számos busz és trolibusz is pár perces sétával elérhető.

☐☐ Északkelet

Parkolni az utcán lehet - fizetős övezet. Az éves parkolási engedély kerületi lakosoknak 36.000 Ft/év - részletes tájékoztató a kerület honlapján található.

Inner height 4.3 m

☐☐☐☐ 17760 HUF

Duplex No

Tökéletes választás ...



Gombos Ernő
+36-30-936-5528

g.erno@gdn-ingatlan.hu

