

Budapest XII. 00

109 900 000 HUF

!!RITKA LEHETŐSÉG A SVÁBHEGYEN!!

BUDAPEST XII. KERÜLET Svábhegyen, a Normafa közelében, 7 lakásos villaépületben, 76m2 alapterületű, 2 szobás, prémium minőségben felújított társasházi lakás saját tárolóval ELADÓ.

Ingatlan elosztása: nappali (29,66m2), szoba (14,78m2), konyha+étkező (16,84m2), fürdő (6,26m2), wc (1,26m2), közlekedő (7,68m2), gardrób, tároló (1,33m2)

A prémium minőségben, teljes körűen 2 éve felújított ingatlan egy gyönyörű, gondozott kertben lévő villaépületben, a hegyoldali viszonyok alapján mély földszinten helyezkedik el. Az ingatlan fűtését és a meleg víz ellátását gáz cirkó biztosítja. Prémium minőségben került felújításra a víz-villamos hálózat, energiatakarékos LED világítás található minden helyiségben, prémium kategóriás szaniterekkel, burkolatokkal, külső és belső nyílászárókkal. Közös költség: 25.000,-Ft, mely magába foglalja a vízdíjat.

Az ingatlan hagyatéki eljárást követően kerül értékesítésre, a felújítás óta nem lakott, a konyha, gardrób befejezése az új tulajdonos feladata. A lakásban található bútorok megegyezés tárgyát képezik.

Az 1890-es években épült villaépületet egy ...



Boda László
+36-30-773-8281

l.boda@gdn-ingatlan.hu

000	380185
Type	00 - 00000000
00	76 m ²
00	2 00
00	00
00	000
00	Tégla
00	00000000
00	000
000000	No
000	No
00	No
000	1896
Inner height	2.7 m
0000	25000 HUF
Duplex	No

