

Budapest XXIII. ☐☐ Központhoz közel, csendes utcában

69 900 000 HUF

KÉTGENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ ELADÓ SOROKSÁRON!

Eladó egyedi lehetőség Soroksáron! Csendes, rendezett utcában, mégis központhoz közel található ez a kétgenerációs 78 + 20 nm - es családi ház, amely egy 272 nm-es telken helyezkedik el, saját gondozott kerttel és autóbeállóval.

☐ FŐBB JELLEMZŐK:

- ☐ Ügyvédi megosztással rendezett telekviszonyok - a 842 nm-es telken lévő hátsó szomszédal jogilag rendezett megosztás!
- ☐ 78 nm-es, 2 szobás főépület + 20 nm-es külön 1 szobás kis házikó. + 60 nm-es botives pince.
- ☐ Beépíthető tetőtér - további lehetőségekkel, építési terv - dokumentációval
- ☐ Thermo ablakok, fém- és műanyag redőnyök, szúnyogháló
- ☐ Gázcirkó fűtés + inverteres klíma - télen-nyáron ideális komfort
- ☐ Riasztórendszer távfelügyelettel
- ☐ Térkövezett udvar, autóbeállási lehetőség
- ☐ Gyönyörű kert virágokkal, bokrokkal

-TELJES BÚTORZATTAL ELADÓ!

A bútorok AJÁNDÉKBA járnak az új tulajdonosnak!

-Felszereltség: mosógép, hűtő, mosogatógép, épített zuhanyzó

-Masszív, mészke téglából épült ház (1913), stabil beton ...

☐☐☐ 380041

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 83 m²☐☐ 12 m²

☐☐ 2 + 1 ☐☐

☐☐ 842 m²

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐☐ Yes

☐☐☐☐ 1913

☐☐ Délkelet

Inner height 3 m

**Boda László****+36-30-773-8281**

l.boda@gdn-ingatlan.hu



