

## Székesfehérvár Ipari Parkban

1 250 000 HUF

Bip-003394. Ipari parkban 2550m<sup>2</sup> és 2742m<sup>2</sup> alapterületű ipari csarnok egyben vagy megosztva kiadó!

Az épület személygépkocsival, kamionnal és tömegközlekedéssel is könnyen, illetve korlátozások nélkül megközelíthető helyen fekszik, az M7-es autópálya 1km-en belül elérhető.

Jellemzők:

- ▶ belmagasság 6m
- ▶ fűtés gázüzemű sötétsugárzókkal
- ▶ 5db szintbeli ipari kapu (4m x 4m)
- ▶ áramkapacitás: 3x200A

A csarnok egy híddaruval is rendelkezik melyek jelenleg ugyan nem használható, de üzembeállítható.

Az ingatlan felújítása, átalakítása egyedi bérleti igények figyelembevételével további egyeztetések tárgyát képezik.

Bérleti díj: 500 Ft +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó +rezsi +kaució

Üzemeltetési díj: 497 Ft +ÁFA/m<sup>2</sup>/hó

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés elkészítésében.

For English details please send us a message or an e-mail, thank you.



**Berkéné Szűcs Judit**

**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

□□□

379939

Type

□□ - □□

□□

2 500 m<sup>2</sup>

□□

5000 m<sup>2</sup>

□□

□□□□

□□

Tégla

□□

□□

□□

□□□□□□

□□□

1975

