

## Miskolc

39 900 000 HUF

Eladó Miskolc, Soltész Nagy Kálmán utcában egy részben FELÚJÍTOTT,

104m<sup>2</sup>-es, 4 szobás, függőfolyosós, zárt belseudvaros, nyugati fekvésű, polgári stílusú társasházi lakás.

A LIFTES téglapépület 2. emeletén található erkélyes, loggiás ingatlan fűtéséről gázkazán gondoskodik.

A külső nyílászárós MINŐSÉGI, 2 rétegű üvegezésű, HŐSZIGETELŐ FA ablakok.

Közös költség: 36.400 Ft (Előtakarékossági és felújítási alapot is tartalmaz.)

A lakáshoz tartozik egy saját használatú, 3,68 m<sup>2</sup>-es pince is.

Kitűnő választás olyan pároknak, családoknak, akik Miskolc központjától néhány percre KIVÁLÓ infrastruktúrájú, ÚJ OTTHONT keresnek.

A belváros közelsége miatt ügyvédi vagy egyéb IRODÁNAK, RENDELŐNEK is tökéletesen alkalmas.

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlanát, de nem tudja hol kezdje?

Hívjon bizalommal!



**Berkéné Szűcs Judit**

**+36-70-575-9155**

[j.szucs@gdn-ingatlan.hu](mailto:j.szucs@gdn-ingatlan.hu)

□□□	379827
Type	□□ - □□□□□□
□□	105 m <sup>2</sup>
□□	5 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1950
□□	Nyugat
Inner height	3.2 m
□□□□	36400 HUF
Duplex	No

