

Kéthely Balatonhoz közel felújított ház!**45 000 000 HUF**

□□□

379796

Kéthely csendes utcájában vált eladóvá egy kiváló állapotban lévő, téglaeépítésű, nyugati tájolású családi ház, Balatontól mindössze 6 km-re.

Type

□□ - □□□□

□□

104 m²

□□

24 m²

□□

2 □□

□□

2072 m²

□□

□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□□

□□

□□□□□□

□□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

1975

□□

Nyugat

Inner height 2.7 m

A 2072 m²-es, gondozott, összközműves telken elhelyezkedő 104 m²-es ingatlanban 2 szoba, folyosó, amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, különálló illemhely és spájz is található.

Az amerikai konyhás nappaliból tolóajtón keresztül juthatunk a 24 m²-es, fedett, 3 oldalról zárt új, fűthető teraszra.

Az ingatlanhoz tartozik még egy nyári konyha, garázs és gazdasági épületek.

Az összközműves, karbantartott otthonban a fűtést 2 db hűtő-fűtő klíma biztosítja (H-Tarifa bekötésre került), de a szobákban rendelkezésre áll 1-1 konvektor, valamint kandallóval való fűtésre is alkalmas az otthon.

Az ingatlan műanyag, hőszigetelt nyílászárókkal rendelkezik, utcafronton műanyag redőnnel és szúnyoghálóval ellátott.

Az ingatlan rendezett tulajdonviszonyú, per- és tehermentes.

A ház teljesen új tető, illetve tetőszerkezettel rendelkezik. Igény szerint a tetőtér is beépíthető.

Amennyiben az ingatlan elnyerte tetszését és megtekintené, ...

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**

g.erno@gdn-ingatlan.hu

