

Debrecen

78 560 000 HUF

379786

Eladó Debrecen Császár Péter utcán egy új építésű napelemes
alacsony rezsiű (A++) kertes családi ház.

Type 11 - 1111

66 m²10 m²

1 11

367 m²

11

111

Tégla

111

111111

Yes

Yes

2020

Dél

Ára: 77.900.000 Ft.

Nézze meg videónkat: <https://youtu.be/zTvY0rxOnQ8>

Az ingatlan mérete:

- telek mérete: 367 nm,
- a ház bruttó mérete: 66 nm.

Az épület hasznos alapterülete 56nm melyben található:

- nagyszoba,
- konyha + nappali,
- fürdőszoba,
- WC,
- spájz,
- fedett terasz (~10 nm).

A kertes ház 2020-ban épült beton alapon, B38-as téglá falazattal. A
tetőszerkezete nyeregtető, mely cserépfedéssel van ellátva.

Elektromos bojler szolgáltatja a meleg vizet, elektromos kazán látja
el a padlófűtést, ami az egész házban megtalálható. Mindenhova 3
rétegű műanyag nyílászárók lettek beépítve, illetve fa beltéri ajtók.

5.0 kW napelem rendszer lett a házra felszerelve, aminek
köszönhetően a rezsi igazából csak a vízdíjból áll, ugyanis
elektromos fűtést, elektromos bojler, elektromos főzőlapot és sütőt
használnak. Ami még nagyszerű, hogy tölthetjük az elektromos
autónkat is, hisz az is ki van építve az épületben. Nagyon ...

**Kovács Dávid****+36-30-562-3282**

d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

Inner height 2.6 m

