

Debrecen**78 560 000 HUF**

379786

Eladó Debrecen Császár Péter utcán egy új építésű napelemes alacsony rezsiű (A++) kertes családi ház.

Type 11 - 1111

66 m²10 m²

1 11

367 m²

11

111

Tégla

111

111111

11111 Yes

111 Yes

111 2020

11 Dél

Ára: 77.900.000 Ft.

Nézze meg videónkat: <https://youtu.be/zTvY0rxOnQ8>

Az ingatlan mérete:

- telek mérete: 367 nm,
- a ház bruttó mérete: 66 nm.

Az épület hasznos alapterülete 56nm melyben található:

- nagyszoba,
- konyha + nappali,
- fürdőszoba,
- WC,
- spájz,
- fedett terasz (~10 nm).

A kertes ház 2020-ban épült beton alapon, B38-as téglá falazattal. A tetőszerkezete nyeregtető, mely cserépfedéssel van ellátva.

Elektromos bojler szolgáltatja a meleg vizet, elektromos kazán látja el a padlófűtést, ami az egész házban megtalálható. Mindenhova 3 rétegű műanyag nyílászárók lettek beépítve, illetve fa beltéri ajtók.

5.0 kW napelem rendszer lett a házra felszerelve, aminek köszönhetően a rezsi igazából csak a vízdíjból áll, ugyanis elektromos fűtést, elektromos bojler, elektromos főzőlapot és sütőt használnak. Ami még nagyszerű, hogy tölthetjük az elektromos autónkat is, hisz az is ki van építve az épületben. Nagyon ...

**Berkéné Szűcs Judit****+36-70-575-9155**

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

Inner height 2.6 m

