

**Budapest XIV.** ☐☐

117 000 000 HUF

Zuglóban központi elhelyezkedés mellett, a Bosnyák térhez közel, kis lakásszámú társasház legfelső emeletén eladásra kínálok egy igazán különleges, párját ritkító, örök panorámás, belső kétszintes, körbe napozott, erkélyes téglalakást.

A jó állapotban lévő, műszakilag korszerűsített, klimatizált, dupla komfortos lakás fogadó szintjén egy ablakos konyhát, étkezőt, roppant világos- erkélykapcsolatos nappalít, fürdőt, ablakos wc-t külön helyiségben találunk.

A kevés ferde síkkal rendelkező, jól kihasználható fenti szinten három külön nyíló szoba (egyik erkélyes), sarokkádás fürdőszoba wc-vel, bidével és egy jelenleg tárolóként használt tolóajtóval határolt helyiség került kialakításra.

A fenti szint a lépcsőházból közvetlenül is megközelíthető melynek köszönhetően két külön bejáratú lakássá is alakítható.

Igény esetén megvásárolható a közelben lévő, saját helyrajzi számú garázs is, aminek az ára 8 M Ft.

A számos lehetőséget magába foglaló ingatlan a kiemelkedő infrastruktúrával párosulva végfelhasználók és befektetők számára is kitűnő választást tesz lehetővé.

Megtekinthető a hét bármely ...



**Balogh Ildikó**

+36-30-597-7400

[i.balogh@gdn-ingatlan.hu](mailto:i.balogh@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐	379523
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	116 m <sup>2</sup>
☐☐	8 m <sup>2</sup>
☐☐	2 + 3 ☐☐
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1970
☐☐	Dél
Inner height	2.7 m
☐☐☐☐	23000 HUF
Duplex	Yes

