

Budapest XVI. Sasvár u. környéke

199 500 000 HUF

**RITKASÁG SASHALOM, KERTVÁROSI RÉSZÉN!
KÉT HÁZ EGY TELKEN!**

A XVI. kerület csendes utcájában 2 generáció együttélésére vagy üzleti vállalkozás működtetésére alkalmas, két önálló, körbejárható családi ház ELADÓ!

Az ingatlanok egy 891 nm-es telken találhatóak, és 1988-ban épültek, téglából.

Első házról bővebben:

- 107 nm-es
- alapincézett
- tető fedése cserép
- tetőtere szigetelt, és beépíthető
- 3 külön nyíló szobával, ebédlős konyhával, és 2 kamrával rendelkezik
- új modern fa nyílászárók lettek beépítve, melyek redőnnel ellátottak
- fűtése kombi cirkó
- riasztó kiépítve
- 2 nagy fedett terasz

Hátsó házról:

- tulajdoni lapon műterem besorolású
- 72 nm-es
- 1+1 fél szobás+ nappali
- műanyag redőnnel ellátott nyílászárók
- fűtése kombi cirkó
- nagy teraszos
- alkalmas: lakásnak, irodának, rendelőnek, szalonnak, boltnak.

Az udvari kilátás nyugalmat és privát atmoszférát garantál az otthonában.

A gyönyörűen karbantartott kert ...

**Gombosné Hajnal Gyöngyi**
+36-30-773-8248

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

379518

Type 1 - 10000

107 m²

3 000

891 m²

000

000

Tégla

00000000

00000000

000000 Yes

000 Yes

000 1988

00 Kelet

Inner height 3.1 m

