

Budapest XI. Ugron Gábor utca
199 000 000 HUF
379275
BUDA XI. KERÜLETÉBEN SASADON ELADÓ, EGY KÉT LAKÁSOS TÁRSASHÁZ FELSŐ DUPLEX PANORÁMÁS LAKÁSA.
Type
2 - 3 szobás
179 m²
56 m²
6 szoba
700 m²
2 szoba
3 szoba
Tégla
3 szoba
3 szoba
Yes
No
Yes
1980
Dél
Inner height 3 m
Duplex Yes

A társasház 1980-ban épült, majd 2000-ben teljes körűen felújították. Az emeleti, belső kétszintes, panorámás, lakás nappali + 5 szobás, 3 erkély és füvesített terasz tartozik hozzá.

A társasház közös lépcsőházából az emeletre érve a lakás alsó lakószintjére jutunk. Itt kb. 100 nm-en amerikai konyha nappali, kamra, étkező + 2 szoba és 2 erkély került kialakításra.

A lakás kifejezetten jó adottságokkal rendelkezik, körbenapozott, tágas, világos, nagy ablakos helyiségek, erkélyek szolgálják az itt lakók kényelmét. Kényelmes, impozáns terek, jó belmagasság. A tetőtéri rész pazar panorámával bír, nettó 70 nm + erkély, 3 szobás, fürdőszobával (ez a lakóter nem átalakítással külön lakrészé alakítható).

A fűtésről gázcirkó gondoskodik, minden fogyasztás egyedi mérők alapján fizetendő.

A lakáshoz tartozik egy garázs, 2 gépkocsi részére fedett beálló, és 160 nm kizárólagos használatú kertrész.

Kiváló közlekedési adottságokkal rendelkező, 100 m-en belül busz- és 5 perces sétával az M4-es metro ...


Gombosné Hajnal Gyöngyi
+36-30-773-8248

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

