

Dunaharaszti Tópark Lakópark

222 000 000 HUF

Dunaharasztiin a Tópark Lakóparkban eladásra kínálunk egy 193 nm-es új építésű, panorámás ikerház felet magas minőségben kivitelezve.

Nettó 158 nm alapterület + 36 nm garázs + 38 nm terasz, 507 nm telekterület, 222.000.000 Ft

BEOSZTÁS:

Földszint:

- konyha + étkező + nappali: 57 nm,
- előtér: 9 nm,
- wc: 2 nm,
- gépészet: 4 nm,
- gardrób: 2 nm,
- + fedett terasz: 12 nm,
- + gépkocsi beálló: 36 nm

Emelet:

- 3 db szoba: 12 nm, 12 nm, 12 nm,
- fürdő: 6 nm,
- fürdő: 8 nm,
- gardrób: 9 nm,
- háztartási helyiség: 4 nm,
- közlekedő: 14 nm,
- lépcső: 7 nm,
- + tetőterasz: 26 nm.

A garázsban két autó számára biztosított a parkolás.

MŰSZAKI TARTALOM:

Födémek, aljzatok: Monolit vasbeton födémek C30 betonminőségben melyekre a hangszigetelésen úsztatott aljzatbeton készül a lépéshang gátlás biztosítására és a burkolat fogadására. Födémbe elhelyezésre kerül a mennyezet, hűtés-fűtés és a légtechnika rendszer az aljzatban padlófűtés rendszer kerül.

Külső nyílászárók: Az ablakok és ...

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| 333                | 379246             |
| Type               | 33 - 3333          |
| 33                 | 234 m <sup>2</sup> |
| 33                 | 38 m <sup>2</sup>  |
| 33                 | 5 33               |
| 33                 | 507 m <sup>2</sup> |
| 33                 | 33                 |
| 33                 | 33                 |
| 33                 | Tégla              |
| 33                 | 33                 |
| 33                 | 333333             |
| 333333             | Yes                |
| 333                | Yes                |
| 333                | 2024               |
| Inner height 2.8 m |                    |



Gombosné Hajnal Gyöngyi  
+36-30-773-8248

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

