

Sződliget központ

74 300 000 HUF

□□□

379071

Sződliget központjában ELADÓ, egy 4 szobás, kétgenerációs családi ház, dupla garázzsal!

Type

□□ - □□□□

□□

133 m²

□□

12 m²

□□

4 □□

□□

475 m²

□□

□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□□

□□

□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

1940

□□

Délkelet

Inner height 3.5 m

Sződliget csendes, központi részén, saroktelken elhelyezkedő, igazi nagypolgári ház várja új tulajdonosát.

A tágas ablakoknak és a 3,5 m-es belmagasságnak köszönhetően különleges atmoszféra jellemzi ezt az ingatlant, amely nemcsak lakóháznak, hanem üzleti célokra, vagy kétgenerációs otthonként is kiváló választás.

A 475 m²-es telken lévő, 133 m²-es ház az 1940-ben épült téglából. A ház részben alapincézett (27 m²), emellett egy fedett terasz (12m²) és egy két beállásos garázs (32 m²) is tartozik hozzá. Az ingatlanban két különálló lakrész is kialakítható.

A ház helyiségei:

- Tágas, amerikai konyhás nappali,
- 3 szoba, melyből 2 egybenyíló
- 1 fürdőszoba , 1 zuhanyzó
- 1 konyha hozzátartozó kamrával
- Gardrób/tárolóhelyiség, közlekedő

Az ingatlan főbb műszaki jellemzői:

- 3,5 m és 4 m-es belmagasság
- 40 cm vastag kisméretű Oberlander téglafalazat
- Hagyományos fa ablakok redőnnel vagy spalettával, stílusos fa beltéri ajtók
- Fűtés : gázcirkóval, ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

