

Budapest VIII. ☐☐

49 000 000 HUF

Projekt
1082 Budapest BAROSS u. 106.

Modern lakások Józsefváros fő utcájában, a Baross utcában.

Az Ingatlan praktikus kialakított, emeleti erkélyes vagy kertkapcsolatos lakásai minőségi és kényelmes életteret jelentenek családoknak és egyedülállóknak egyaránt. A karnyújtásnyira található Corvin Sétány és Corvin Plaza számos kikapcsolódási- és vásárlási lehetőséget, valamint szolgáltatást kínál: mozi, étterem, borozók, élelmiszerboltok, pékségek, zöldséges, bank, posta, patika, szépségszalon, ruhaszervíz, mosoda, de akár fogorvos is megtalálható.

Az Baross 106 Residence lakásainak hűtését-fűtését mennyezethűtés-fűtés panelek szolgáltatják, amelynek teljesítményét a zárófödemen elhelyezett hőszivattyú biztosítja. A rendszer megújuló energiát használ és a nagy méretű, mennyezetről leadott hősugárzó technológiának köszönhetően egyenletes hűtést-fűtést biztosít, amely emeli a lakások hőkomfort érzetét.

A korábbi, egy területre irányított hűtő-fűtő rendszerektől eltérően az egyenletes hőleadás következtében a lakásban nem alakulnak ki hidegebb vagy melegebb pontok. A helyiségekben sem radiátorok sem ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

379063

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

27 m²

☐☐

6 m²

☐☐

1 ☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

2025

☐☐

Észak

Inner height

2.8 m

Duplex

No

