

Szigetcsép Fő út környéke

79 900 000 HUF

379048

SZIGETCSÉPEN, MAGAS FELSZERELTSÉGŰ, HŐSZIVATTYÚS, KLIMATIZÁLT 4 SZOBA+NAPPALIS, DUPLA KOMFORTOS ÚJ CSALÁDI HÁZ, REFERENCIÁVAL RENDELKEZŐ BERUHÁZÓTÓL KULCSRAKÉSZEN ELADÓ!

Type

□□ - □□□□

□□

129 m²

□□

23 m²

□□

2 + 3 □□

□□

971 m²

□□

□□

□□

□□

□□

Tégla

□□

□□

□□

□□□□□□

□□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2025

□□

Délkelet

Inner height 2.7 m

Szigetcsépen, a buszmegállótól 2 perc, a Hév-megállótól 15 perc sétára, azonnal beköltözhető, DK - DNY fekvésű, 100m² nettó (br.129m²) lakóterületű, rendkívül jó beosztású, önálló, összkomfortos egyszintes, alacsony fenntartási költségű lakóház, magas alapfelszereltséggel, 971m² összközműves bekerített telekkel, nyitott gépkocsi beállóval eladó.

Műszaki összefoglaló:

Vasbeton alap

- 8 cm vasalt aljzat szerelőbeton
- 30-as Nútfeédes kerámia téglafalazat
- Padló alatt 10 cm hőszigetelés, 6-7cm fűtött estrich beton
- 20 cm normál hőszigetelő rendszer (szín választható), lábazat külön színben
- Fagerendás födém gipszkarton mennyezettel, 30cm üveggyapot hőszigeteléssel
- Impregnált fa tetőszerkezet, felső kategóriás sík betoncseréppel (Terrán Antracit), páraáteresztő fóliával
- Belső falazat 10 cm-es Nútfeédes válaszfal
- Vakolt fal 2 réteg glettelés, 2 réteg festés fehér színben (vagy a szín választható)
- ...



Berkéné Szűcs Judit

+36-70-575-9155

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

