

Budapest XXI. ☐☐**24 900 000 HUF**

Csepelen, a II. Rákóczi Ferenc úton, a TESCO-tól pár perces sétatávolságra eladó egy első emeleti, 53 nm-es "egyéb ingatlan"-ként nyilvántartott felújítandó, 1 + 2 fél szobás lakás.

Az épületben, mely eddig irodaként funkcionált, folyamatosan alakítanak ki hasonló lakásokat.

Az ingatlan külön mérőórákkal ellátott és rendelkezik ügyvédi használati megosztással.

A meleg vízellátás villany bojlerrel, a fűtés inverteres klímával megoldott. Az épületben jelenleg lakossági áram nem igényelhető. Parkolás az épület előtt, ingyenesen biztosított, a bejáratnál 24 órás portaszolgálat üzemel.

A közlekedés kiváló, buszmegállók 50 méterre találhatóak.

Bevásárlási lehetőségek szintén a közelben, 200 méteren belül.

Amennyiben további információra van szüksége, vagy meg szeretné tekinteni a lakást, kérem keressen telefonon bizalommal!



Berkéné Szűcs Judit
+36-70-575-9155

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐

379040

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

53 m²

☐☐

1 + 2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1968Inner height **2.7 m**

☐☐☐☐

5000 HUF

Duplex

No

☐☐

