

Dány 2021-BEN ÉPÜLT, modern stílusú HÁZ!**69 900 000 HUF**

Eladó Dányban egy 96 m²-es 5 szobás amerikai konyhás családi ház, 673 m²-es telken.

**** ÉPÜLET JELLEMZŐI KÍVÜLRŐL****

A ház modern stílusban 2021-ben épült, 30cm-es Porotherm téglából, 10cm-es homlokzati és 20cm-es födém-szigeteléssel. A kertben 3 fázisú elektromos kiállítás található. Elektromos kapu teszi kényelmessé a bejutást az udvari beállóra. A nyári locsolás költségének csökkentésére felhelyezésre került a locsolási vízmérő. A telken található még egy 9 m²-es tároló.

**** AZ INGATLAN JELLEMZŐI BELÜLRŐL****

A ház 96 m²-es amerikai konyhás nappaliból és 4 szobából áll. Modern Immergas kondenzációs gázkazán gondoskodik a fűtésről, 120 literes melegvíz tárolóval. A hőleadás padlófűtésen keresztül történik.

A ház 6 légkamrás, 3 rétegű ablakokkal rendelkezik, amelyekre alumínium redőnyök és szúnyoghálók kerültek felszerelésre. A nappaliban elektromos redőny biztosítja a kényelmet.

A Fujitsu 3,8 KW inverteres klíma energiahatékonyan biztosítja a hőmérséklet szabályozását nyáron és télen egyaránt.

Az elektromos hálózat: 3*20A + 1x16A H tarifa

A ...

**Boda László**
+36-30-773-8281l.boda@gdn-ingatlan.hu

Ár	378886
Type	EE - EEE
EE	96 m ²
EE	10 m ²
EE	5 EE
EE	673 m ²
EE	EEEE
EE	EE
EE	Tégla
EE	EEEEEE
EE	EEEEEE
EEEE	Yes
EE	Yes
EE	2021
EE	Délnyugat
Inner height 2.7 m	

