

Budapest VIII. ☐☐

64 900 000 HUF

☐☐☐

378625

Igényesen, szépen felújított kis lakások a belvárosban!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

A 4-es metró közvetlen szomszédságában, a II. János Pál pápa téren eladó egy 36 nm-es alapterületű lakás, amelyet belsőépítész tervei alapján kettéválasztottak és felújítottak.

☐☐

36 m²

☐☐

10 m²

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

Az ingatlan egy rendezett társasház földszintjén helyezkedik el, udvari nézetének köszönhetően rendkívül csendes. Mindkét lakrész önálló órákkal felszerelt, ügyvédi megosztással két lakásként funkcionálnak, jelenleg mindkettőt bérlő lakja.

5 méteres belmagassága tökéletes teret adott galéria kiépítésére is. Az állógalériákkal együtt a hasznos terület 50 nm fölé nőtt!

☐☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1920

1. lakás:

- 24 négyzetméter
- amerikai-konyhás nappali és az állógalérián hálósoba
- fűtés és a melegvíz: cirkókazán

Inner height

5 m

2. lakás:

- 12 négyzetméter
- amerikai konyhás nappali
- 6 nm állógaléria
- fűtés: norvég panel
- melegvíz: villanybojler

☐☐☐☐

9000 HUF

Duplex

No

Kiváló elhelyezkedésének köszönhetően tökéletes befektetésnek vagy akár saját célra is. Mindkét lakást megbízható bérlő lakja, szerződésük a nyáron lejár, de az új tulajdonostól szívesen bérelnék tovább ...

**Gombosné Hajnal Gyöngyi****+36-30-773-8248**

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

