

Budapest XXII. ☐☐ ÚJSZERŰ INGATLAN saját kertrésszel!

104 900 000 HUF

☐☐☐ 378608

CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

XXII. kerület Nagytétény-Óhegy részén, egy 2 éve épített ház, első emeletén lévő, egy ÚJSZERŰ, 3 szobás, igényesen berendezett, nettó hasznos 72 m² alapterületű + 14 m² nagy erkélyes MODERN házrészét kínálunk eladásra.

☐☐ 72 m²☐☐ 14 m²

☐☐ 3 ☐☐

☐☐ 130 m²

Az ingatlan 2022-ben egy 1163 m²-es telken került megépítésre. A négy tulajdonostárs ügyvédi használati megosztással rendelkezik. Az eladó lakáshoz tartozik egy 130 m² -es külön kerített telekrész, amin két autó számára viacoloros beálló van kialakítva. Az ingatlan első emeleti lakása teljesen külön bejárattal rendelkezik.

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐

A napfényes lakás az első emeleten található:

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

-előszoba beépített szekrényekkel

☐☐☐☐☐☐ Yes

-amerikai konyhás nappali, egy 14 m²-es nagy erkély kapcsolattal

☐☐☐ No

-a konyha egyedi kivitelű, minőségi bútorral, és gépekkel készült

☐☐ Yes

-2 szoba, itt is beépített szekrényekkel

☐☐☐ 2022

-fürdőszoba, mosó és szárítógéppel

☐☐ Délnyugat

Műszaki jellemzők:

-30-as phorotherm téglából épült a ház

Inner height 2.7 m

-a válaszfalak ytong téglából készültek

-a ház külső szigetelése 20 cm

Duplex No

-három rétegű műanyag külső nyílászárók

-a záró födém ...

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**

g.erno@gdn-ingatlan.hu



