

Budapest XIII. ☐☐

62 899 990 HUF

☐☐☐

377993

!!KIVÁLÓ BEFEKTETÉS A DUNA PLÁZA KÖZELÉBEN!!

!MÁR CSAK NÉHÁNY LAKÁS ELÉRHETŐ!

BUDAPEST XIII. kerületben, a DUNA PLÁZA közelében, 51 lakásos, liftes, téглаépítésű társasházban 2. emeleti, 37m2 alapterületű, 1 szobás, galériázott lakás ELADÓ.

A 2 emeletes 51 lakásos, liftes, téглаépítésű társasház a századfordulón épült, melynek teljes átépítése, felújítása történt és kapta meg jelenlegi arculatát. A fűtésről, meleg víz ellátásról elektromos cirkó gondoskodik és hűtő-fűtő klíma is beszerelésre került. A garzonlakások belmagassága 3,7méter, mely lehetővé tette fekvőgaléria kialakítását.

Konyhabútorral kerül átadásra, burkolatok szabadon választhatók.

Átadás: 2025. II. negyedév

Az épület nyugalmaról és biztonságáról 24 órás portaszolgálat gondoskodik. A társasház udvara pihenő parkként használható. Gépjárművek parkolására a ház előtti kialakított parkolóban van lehetőség.

A folyamatosan fejlődő városrészben a lokáció és a közlekedés kiváló. Több buszjárat és a M3 metró néhány percen belül gyalogosan elérhető. Közelben a Duna Pláza, Tesco áruház, több pékség, játszótér, étterem található.

...

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

37 m²

☐☐

1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

2024

Inner height 3.7 m

Duplex

No

**Gombos Ernő****+36-30-936-5528**

g.erno@gdn-ingatlan.hu

☐☐

