

Balatonmáriafürdő Balatonmáriafürdő - Vízparti sáv!

499 000 000 HUF

Eladó vízparti apartmanházak Balatonmáriafürdőn!

A Balaton déli partján, Balatonmáriafürdőn, mindössze 50 méterre a vízparttól, 5 lakásos, bútorozott, kiválóan felszerelt és jól karbantartott apartmanház vált eladóvá.

Az ingatlan feszített víztükrű medencével, tágas teraszokkal, erkélyekkel és parkosított kerttel, saját kocsibeállóval rendelkezik. Ideális befektetésként vagy saját használatra is, mivel jelenleg is apartmanként üzemel bejáratott vendégkörrel és NTAK engedéllyel. Az ingatlan társasházzá minősítése jelenleg zajlik, melyet követően az 5 apartmanlakás akár önállóan is megvásárolhatóvá válik.

Az 5 lakásos ingatlan vételára - társasházzá alakítását követően - 350 M Ft.

Szintén e tulajdonostól vásárolható meg a szomszédos modern, stílusos ingatlan is, amelynek földszintjén egy kávéház és étterem található nagy terrasszal, az emeleten pedig 2 kiadásra alkalmas szintén engedéllyel és vendégkörrel rendelkező apartmanlakás kapott helyet.

A parkolási lehetőség, valamint a medencehasználat természetesen ezen ingatlan esetében is biztosított.

A 2 lakásos földszintjén kávézóval és étteremmel rendelkező ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

□□□

377151

Type

□□ - □□□□

□□

626 m²

□□

72 m²

□□

12 □□

□□

1244 m²

□□

□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□□

□□

□□□□□□□

□□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2000

□□

Délkelet

Inner height 2.7 m

