

Budapest XIV. ☐☐

20 000 000 HUF

FÖLDSZINTI ÜZLETHELYISÉG ELADÓ A XIV. GIZELLA ÚTON MÁJUSI BEKÖLTÖZÉSSSEL!

Üzlethelyiség a XIV kerületben mely jelenleg ki van adva FELÚJÍTANDÓ!

Az épület két helyiségből áll.

Mérete: 20 m<sup>2</sup>, magassága 2,6 m.

Elektromos fűtése van.

Közös költsége: 9800 Ft/hó

Rezsi: 15.000 FT/hó

Beköltözés : 2025.május 7-én lehetséges.

Infrastruktúra: Iskola és Óvoda a közelben. Stefánia úton Színházi előadások vannak a Honvédségi Palotában

Közlekedés. közel vannak a buszmegállók: 7-es 133E, 7E valamint az 1-es villamosmegálló is Buda és Úbuda felé.

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| ☐☐☐          | 377061            |
| Type         | ☐☐ - ☐☐☐ - ☐☐     |
| ☐☐           | 20 m <sup>2</sup> |
| ☐☐           | ☐☐                |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | Tégla             |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐           | ☐☐☐               |
| ☐☐☐          | 1997              |
| ☐☐           | Kelet             |
| Inner height | 2.6 m             |
| ☐☐☐☐         | 9800 HUF          |



**Boda László**  
**+36-30-773-8281**

[l.boda@gdn-ingatlan.hu](mailto:l.boda@gdn-ingatlan.hu)

