

Százhalmobatta ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZ!

83 990 000 HUF	333	376734
Már csak az egyik ikerházfél elérhető, a másik elkelt!	Type	33 - 3333
Százhalmobatta közkedvelt családi házas övezetében, Dunafüreden kínálunk megvételre egy két lakóegységből álló ikerház felet. Az ikerház falai nem érnek össze, albetétesítve, külön helyrajzi számon kerülnek eladásra.	33	105 m²
Az építkezés folyamatosan halad. Várható birtokbaadás 2025 nyara.	33	1 + 3 33
Az ikerházi lakások társasházi alapító okirattal, külön helyrajzi számmal és mérőórákkal, saját kertrésszel, megosztással kerülnek átadásra a leendő tulajdonosok részére.	33	340 m²
Szerkezet	33	333333
• Vasaltbeton sávalap.	33	33
• Porotherm 30-as okostégla főfalazat, viablokk (ytong) válaszfalak.	33	Tégla
• 15 cm dryvit homlokzati hőszigetelés.	33	33
• Födém: fa gerendás födém, 30cm fűjt cellulóz szigeteléssel.	33	333333
• Nyílászárók: műanyag profillal, 3 rétegű fokozott hőszigetelő üvegezéssel, fehér színben.	333333	Yes
• Talajon fekvő padlóban 10cm lépésálló szigetelés.	333	Yes
• Lábazaton 10cm XPS hőszigetelés.	333	2024
• Tető: antracit színű cserépfedés, alátét fóliával, szellőző elemekkel.	Inner height	2.7 m

Az adás-vételi szerződésben rögzített vételár az alábbi befejező munkákat tartalmazza:

...



Gombos Ernő
+36-30-936-5528
g.erno@gdn-ingatlan.hu

