

Sárszentmihály Sarzsentsmihályon**72 000 000 HUF**

Vh-004250. Sarzsentsmihályon, Székesfehértár központjától mindössze 10 perc autótútra, csendes, rendezett utcában 115,8 m2 hasznos alapterületű, nappali + 3 szobás, önálló, egyszintes családház 1205 m2-es telken eladó.

Az ingatlan a település egyik átmenő forgalomtól mentes, családias részén található, sétatávolságra szinte minden elérhető, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen (pl.: posta, orvosi rendelő, boltok, általános iskola, stb.) A község kiváló tömegközlekedési lehetőségeket kínál; a legközelebbi buszmegálló a háztól körülbelül 400 méterre található, ahonnan szinte 20 percenként közlekednek a járatok Székesfehértár és a környező települések felé.

A ház 2006-ban épült, könnyűszerkezetes (fa szerkezetű), monolit és vasbeton sávalapozással, lábazata 25 cm vastag Leier hosszvasakkal készült. Homlokzati szigetelése 5 cm vastag Nikecellel, földem szigetelése 15 cm vastag Therwoolinnal készült. A ingatlan 4mm vastag bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigeteléssel lett ellátva.

Tetőszerkezete Tondach cseréppel fedett.

A ház korszerű, 2 rétegű üvegezésű nyílászárókat kapott, hideg-meleg burkolatai jó ...

**Balogh Ildikó****+36-30-597-7400**i.balogh@gdn-ingatlan.hu

□□□

375600

Type

□□ - □□□□

□□

139 m²

□□

12 m²

□□

4 □□

□□

1205 m²

□□

□□

□□

□□□

□□

Könnyűszerkezet

□□

□□

□□

□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2006

Inner height

2.7 m

