

Budapest XVII. ☐☐

89 670 000 HUF

Eladásra kínálok XVII. kerület Rákoshegy városrészén, annak is csendes utcájában egy családi házat.

A ház alapja egy kádár korszakban megépített négyzetes alaprajzú. 2014-ben a tető szerkezet teljes körűen ki lett cserélve, valamint beépítésre került. Alulról vízszigetelést kapott, egy részén új nyílászárók lettek beszerelve. 2020-ban kiépítésre került a napelem, így gazdaságosabbá téve a költségeket.

A ház közepes állapotú, az új tulajdonos kedve szerint alakíthatja. Az udvar hátsó részén található egy 22nm-es összkomfortos kis lakás.

2018 óta fúrott kút segíti a terület locsolását.

Séta távolságra a vasútállomás , így könnyen elérhető a belváros. Közelben buszmegálló, Óvoda, Iskola ,gyógyszertár,pékség. Amennyiben felkeltettem érdeklődésért keressen bizalommal!



**Gombosné Hajnal Gyöngyi**

**+36-30-773-8248**

[gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu](mailto:gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu)

☐☐☐ 375596

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 142 m<sup>2</sup>

☐☐ 4 + 2 ☐☐

☐☐ 971 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1970

☐☐ Nyugat

Inner height 2.8 m

