

Budapest VIII. ☐☐

108 900 000 HUF

☐☐☐

375091

VIII. Kiss József u. - Rákóczi út sarkán lévő társasház II. emeletén kínálom megvételre ezt a szépen felújított kiváló polgári lakást.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

98 m²

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1900

☐☐

Nyugat

Inner height

3.7 m

☐☐☐☐

32000 HUF

Duplex

No

A lakás az épület sarkán helyezkedik el, így a Kiss József utca felé is néz, illetve és a Rákóczi útra is nyílnak ablakok, ahonnan látható a Keleti pályaudvar gyönyörű épülete.

A lakás az ikonikus Luther házban található, ami a XIX - X. század fordulójára épült, neoromán stílusban.

A lakás tekintélyes terekkel rendelkezik (széles előszoba, tágas konyha-étkező és hatalmas nappali).

Az ingatlant 2024. év elején teljeskörűen felújította jelenlegi tulajdonosa. Ennek során műanyagra cserélték a nyílászárókat és a bejárati ajtót.

Az előszoba járólappal, a fürdőszoba greslappal, míg a konyha és a nappali magas minőségű, vízálló parkettával lett burkolva.

A fürdőszoba új szanitereket kapott. Az előszoba egyik fala pedig megtartotta eredeti mivoltát.

A konyha új bútort kapott, gépesítve (mosogatógép, beép. hűtő, főzőlap és sütő és mikró).

A 46 nm-es nappali a lakás központi helyisége, amely egyéss nap fényárban úszik, sok ablakának köszönhetően, amelyek két utcára is ...

**Ács Szilvia****+36 30 291 6212**

sz.acs@gdn-ingatlan.hu

