

## Budapest VI. ☐☐

720 000 HUF

☐☐☐

374378

Hosszútávra kiadó OKTOGONTÓL 5 percre FRISSEN felújított, bútorozott, teljeskörűen gépesített, tágas, világos, 3. emeleti, csendes, 124 m<sup>2</sup>-es lakás, liftes házban.

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

124 m<sup>2</sup>

☐☐

3 + 1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

No

☐☐☐

No

☐☐

No

☐☐☐

1924

Inner height

4.4 m

☐☐☐☐

40000 HUF

Duplex

No

\* PLEASE SCROLL DOWN FOR THE ENGLISH VERSION \*

Tökéletes elrendezés, akár külön kis iroda rész is kialakítható a konyha melletti félszobában, ha valaki oktat, stb.

A ház 200 méterre található az Andrássy úttól, sétatávolságra színházak, éttermek, Zeneakadémia. Közel az Opera, Városliget, Margit sziget, Deák tér. Budapest szívében vagyunk, ahonnan minden könnyedén megközelíthető.

Szobák 30 m<sup>2</sup>, 20 m<sup>2</sup>, 19 m<sup>2</sup>, 11 m<sup>2</sup>

Konyha + étkező 13 m<sup>2</sup>

Fürdőszoba 6,7 m<sup>2</sup>

Hall, közlekedő 17,5m<sup>2</sup>

Gardrob 5,5 m<sup>2</sup>

Gyönyörű, régi ajtók, ablakok, eredeti, csiszolt üveg, szép parketta és a 4,4 méter belmagasság igazi nagypolgári hangulatot varázsol a belépőnek.

A két nagyobb szoba utcai nézetű, a 19 m<sup>2</sup> és 11 m<sup>2</sup> nagyságú, valamint a konyha udvari nézet. A hatalmas ablakfelületeknek köszönhetően a lakás világos.

A lakásban minden egyedi mérővel ellátott. Fűtése gáz cirkó.

A ház tiszta, folyamatosan ...

**Boda László****+36-30-773-8281**

l.boda@gdn-ingatlan.hu

