

Budapest XVII. ☐☐ Madárdomb - luxus**249 000 000 HUF**

☐☐☐ 372724

JELENTŐS árcsökkenés!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 233 m²**CSAK NÁLUNK!**☐☐ 11 m²**IDE csak KÖLTÖZNI kell!**

☐☐ 1 + 3 ☐☐

☐☐ 360 m²**-----OLCSÓ fenntartású, LUXUS otthon, MEGFIZETHETŐ áron! -----**

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

Budapest, XVII. kerületében a Madárdombon eladó egy 4 szintes, bruttó 233,88 m² fűtött, és 158 m² nettó területű 1 + 3 szobás, és 5 fürdőszobás, GARÁZSOS, ÚJSZERŰ állapotú, LUXUS kategóriájú iker fél.

☐☐ Tégl

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐

Az ingatlan, a szomszédtól KÜLÖN tulajdoni lapon van nyilvántartva, ÖNÁLLÓ, NEM osztatlan közös!

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ Yes

Az ingatlant 2022-ben teljes körűen felújították, csak a fő falak az eredetiek.

☐☐☐ 1986

☐☐ Dél

Az épület külső szigetelést kapott, a nyílászárókat kicserélték, a belső válaszfalak némelyikét átrakták, a lépcsőház új, az összes burkolat, a víz és elektromos vezetékek cserélve lettek, az áramot bővítették 3 x16 A. A költséghatékonyság miatt, H-tarifás órát szereltek be. ZÖLD ENERGIAJÚ fűtő - hűtő rendszert alakítottak ki. A kertet parkosították és újra burkolták. A házban a konyhabútort cserélik és a helyiségekben igényes beépített szekrényeket szereltek be, amik mind minőségi anyagból, és egyedi elképzelés szerint, luxus ...

Inner height 2.6 m

**Gombosné Hajnal Gyöngyi**
+36-30-773-8248

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

