

Érd Érd kertvárosában!**74 900 000 HUF**

Érd kertvárosi környezetében, Tusculanum városrészben, csendes utcában, kertvárosi környezetben, 2016-ban épült, 2 lakásos ikerház jellegű társasházban, 300 nm-es önálló intim kerttel rendelkező, 1.emeleti, 102 nm-es hasznos lakóterületű, kiváló elosztású, nappali + 2 hálószobás, napos-világos D-K és D-NY-i fekvésű, alacsony fenntartású, kombinált gázcirkó fűtésű, jó állapotú, közvetlen kertkapcsolatos lakás, beépített, gépesített konyhával, telken belüli felszíni gépkocsi beállóval, rendezett kerttel eladó!

Az ingatlan tehermentes rugalmasan birtokba vehető!

A környék abszolút biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott. A közelben: élelmiszerboltok, oktatási intézmények, orvosi rendelő,, sportolási lehetőségek...

Buszmegálló 100 méteren belül, mellyel Budaörs, valamint Budapest, Kelenföld vasútállomás kényelmes közlekedéssel rövid időn belül elérhetők.

Az M7-es autópálya és az M0-ás körgyűrű 5 perce, a legközelebbi vasútállomás (Érd felső) 2 km-re.

Ajánljuk mindazoknak, akik egy kellemes hangulatú, emberléptékű házban szeretnének lakni, távol a város nyüzsgő forgatagától, tiszta .

..

**Gombosné Hajnal Gyöngyi****+36-30-773-8248**

gy.hajnal@gdn-ingatlan.hu

□□□

371747

Type

□□ - □□□□□□

□□

102 m²

□□

19 m²

□□

3 □□

□□

300 m²

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□

□□

□□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□

Yes

□□□

2016

□□

Délkelet

Inner height 2.4 m

Duplex

No

