

Budapest XVI. Új építésű ikerház Cinkotán!

182 490 000 HUF

PRÉMIUM KIVITELEZÉS, CINKOTA LEGJOBB RÉSZÉN!

Budapest XVI. kerületében kínálok megvételre egy bruttó 179, nettó 142 m²-es, belső kétszintes, nappali + 3 hálószobás ikerházfelet, garázzsal, 425 m²-es telken.

A kivitelező két fő szempont mentén építi az ikerházat, mely a magas minőség és praktikus, élhető terek kialakítása.

Nyílászárói 7 légkamrás, aranytölgy fóliázott, 3 rétegű üvegezésűek, alumínium redőnnel felszerelve, a hálószobákban és a nappaliban rovarhálóval kombinálva.
A beltéri ajtók, bejárati ajtó, az elektromos garázs kapu és a motorizált tolókapu is német, Hörmann márkájú.

A meleg vizet és fűtést kombi gáz cirkó biztosítja, padlófűtés formájában melyet 4 hűtő-fűtő klíma egészít ki, így minimális szinten tartható a rezszi költsége.

Az ingatlan elosztása a következő:

- Földszint:
- garázs: 19,75 m²
 - előszoba: 15,4 m²
 - fürdőszoba zuhanyzóval és wc-vel felszerelve: 5,91 m²
 - amerikai konyha nappali: 42,85 m²
 - kamra: 3,04 m²
 - terasz: 11,76 m²

- Emelet:
- közlekedő: 8,84 m²
 - hálószoba: 16,9 m² + ...

Ár	371468
Type	2 - 2
Terület	179 m ²
Hasznos terület	36 m ²
Garázs	4
Telek	425 m ²
Építési év	
Anyag	
Fűtés	Tégla
Meleg víz	
Meleg víz	
Meleg víz	Yes
Meleg víz	Yes
Meleg víz	2024
Meleg víz	Délnyugat
Inner height	2.8 m



Kovács Dávid
+36-30-562-3282
d.kovacs@gdn-ingatlan.hu

